



René Kümmerli

Dipl. Architekt HTL
CAS KMU-HSG

Seit 1997 bei Takt Baumanagement AG, vormals Perolini Baumanagement AG

Seit 2009 Inhaber und Geschäftsleiter
Senior-Projektleiter

René Kümmerli wirkte nach Abschluss seines Studiums an der Fachhochschule Burgdorf mehrere Jahre als Architekt und Bauleiter in renommierten Architekturbüros. Seit 1997 ist er bei Takt Baumanagement AG (vormals Perolini Baumanagement AG) tätig und hat als Bauleiter, Gesamtleiter und Bauherrenprojektleiter verschiedene komplexe Bauvorhaben betreut. 2005 wird er Mitglied der Geschäftsleitung und steht der Unternehmung nach einer umsichtig geplanten Nachfolgeregelung seit 2009 als Inhaber und Geschäftsleiter vor.

Dem optimalen Zusammenwirken von anspruchsvoller Architektur und professionellem Baumanagement gilt sein besonderes Interesse. Die Tätigkeiten als Gesamtleiter und Bauherrenprojektleiter ermöglichen ihm die Realisierung von spannenden Bauaufgaben in teamorientierter Zusammenarbeit mit den Projektpartnern. Als offene und interessierte Person mit hohen Qualitätsansprüchen fasziniert René Kümmerli die Umsetzung der gestellten Aufgaben im Dienste der Kunden. Die gezielte Anwendung des Fachwissens im fairen Umgang mit vielfältigen Menschen hat für ihn hohen Stellenwert.

Aus- und Weiterbildung

- | | |
|-----------|---|
| 2005–2006 | St. Galler Management-Seminar für KMU, CAS, Universität St. Gallen |
| 2001–2002 | Bestellerkompetenz und Gesamtleitung im Bauwesen, Zürcher Hochschule Winterthur |
| 1976–1980 | Architekturstudium mit Diplom, Berner Fachhochschule Burgdorf |
| 1972–1976 | Lehre als Hochbauzeichner |

Beruflicher Werdegang

Seit 2009	Inhaber und Geschäftsleiter
Seit 2005	Mitglied der Geschäftsleitung
Seit 1997	Takt Baumanagement AG, vormals Perolini Baumanagement AG, Zürich
1995–1997	Gigon/Guyer Architekten, Zürich
1987–1995	Ernst Gisel, Architekt BSA/SIA, Zürich
1981–1987	J. Naef + Prof. E. Studer + G. Studer, Architekten BSA AG, Zürich
1980–1981	Ernst Bechstein, Architekt ETH/BSA, Burgdorf

Referenzen

Neubau Campus Biel-Bienne der Berner Fachhochschule

2015–2018: Senior-Projektleitung, Kostenplanung, Baumanagement, TU-Submission
Bauherrschaft: Kanton Bern, Amt für Grundstücke und Gebäude, Bern
Architektur: pool Architekten, Zürich

Google Tenant Fitout Project, Europaallee Building H, Zürich

2016–2017: Senior-Projektmanagement
Bauherrschaft: Google Switzerland GmbH, Zürich
Architektur: Fletcher Priest Architects, London

Google Tenant Fitout Project, Brandschenkestrasse 152a, Zürich

2015: Senior-Projektmanagement
Bauherrschaft: Google Switzerland GmbH, Zürich
Architektur: 967 Architetti Associati, Milano

Neubau Schulhaus Reitmen, Schlieren

2012–2017: Senior-Projektleitung, Kostenplanung, Baumanagement
Bauherrschaft: Stadt Schlieren
Architektur: Graber Pulver Architekten AG, Bern/Zürich

Neubau Fachhochschule Nordwestschweiz, im Polyfeld, Muttenz

2011–2018: Senior-Gesamtleitung, Kostenplanung, Baumanagement, Qualitätssicherung GU-Realisierung
Bauherrschaft: Hochbauamt Kanton Basel-Landschaft; Fachhochschule Nordwestschweiz
Architektur: pool Architekten, Zürich

Neubau Siedlung Grünmatt, Zürich-Friesenberg

2008–2014: Gesamtleitung Realisierung, Kostenplanung, Baumanagement
Bauherrschaft: Familienheim-Genossenschaft Zürich FGZ, Zürich
Architektur: Graber Pulver Architekten AG, Zürich

Neubau Bürogebäude Tamedia AG, Zürich

2008–2013: Bauherrenprojektleitung
Bauherrschaft: Tamedia AG, Zürich
Architektur: Shigeru Ban Architects Europe, Paris; Itten+Brechbühl AG, Zürich

Neubau Laborgebäude HPL Life Science Platform ETH Zürich, Zürich-Hönggerberg

2007–2013: Senior-Projektleitung, Kostenplanung, Baumanagement
Bauherrschaft: ETH Zürich Immobilien, Zürich
Architektur: Burckhardt+Partner AG, Zürich

Neubau Bürohochhaus Prime Tower mit Annexbauten, Zürich

2005–2011: Bauherrenprojektleitung
Bauherrschaft: Swiss Prime Site AG, Zürich
vertreten durch Credit Suisse AG, Real Estate Asset Management, Zürich
Architektur: Gigon/Guyer Architekten, Zürich

Neubau Hotel-, Büro- und Wohnkomplex Lakefront Center, Luzern

2004–2008: Bauherrenprojektleitung
Bauherrschaft: Credit Suisse Real Estate Asset Management, Zürich
Architektur: Rüssli Architekten AG, Luzern

Umbau Geschäftszentrum Lochergut, Zürich

2002–2007: Gesamtleitung Realisierung, Kostenplanung, Baumanagement
Bauherrschaft: Amt für Hochbauten der Stadt Zürich
Architektur: pool Architekten, Zürich

Neubau Geschäfts- und Wohnhaus ZKB Steinfels, Zürich

2001–2004: Gesamtleitung Realisierung, Kostenplanung, Baumanagement
Bauherrschaft: Zürcher Kantonalbank, Zürich
Architektur: Kuhn Fischer Partner Architekten AG, Zürich