

Gesamtleitung, Bauleitung

Umbau Reithalle zum Seminarzentrum, Horgen



Ein denkmalgeschütztes Gebäude bautechnisch mit einem Neubau zu verbinden, ist auch für das Baumanagement eine anspruchsvolle Aufgabe, so mussten etwa die Unterfangung und die Abdichtung der Bauten hohen Anforderungen genügen.



Leistungen der Takt Baumanagement AG

Gesamtleitung

Kosten-, Terminplanung

Submissions-, Vertragswesen

Bauleitung, Baulegistik

**Projektbezogenes
Qualitätsmanagement**

**Baubuchhaltung,
Rechnungswesen**

Werksabnahmen

Besonderheiten

**Denkmalpflegerische
Rekonstruktion von
Wandmalereien**

Alt und neu wachsen zusammen

Die Credit Suisse hat in Horgen ein Kommunikations- und Seminarzentrum erstellt. Dazu gehört eine alte Reithalle, die zum Gastronomiezentrum umgebaut wurde. Die Halle besteht aus drei eingeschossigen Baukörpern, die zu einer u-förmigen Hofanlage zusammengesetzt sind und sich mit den Riegelfassaden und dem mächtigen Satteldach an den traditionellen Landwirtschaftsgebäuden des Umlands orientieren. Die geschützte Reithalle konnte integral erhalten werden. Die architektonischen Eingriffe und die baulichen Anpassungen, die durch die Nutzungsänderungen erforderlich wurden, sind zwar sichtbar, verschmelzen jedoch mit den unveränderten Teilen des Gebäudes zu einem Ganzen.

Adresse

Bocken, Bockenweg 4, Horgen

Bauherrschaft

Credit Suisse, Zürich

Betreiber/Nutzer

Credit Suisse, Zürich

Architektur

Scheitlin Syfrig Architekten AG,
Luzern
Stefan Zwicky, Zürich

Ausführungszeitraum

Projektierung 2001
Realisierung 2002 bis 2003

Objektkennzahlen

20 000 m³ GV nach SIA 416

Bausumme

CHF 25 Mio.

Fotos

Walter Mair, Zürich