

Gesamtleitung, Bauleitung, Kostenplanung

Neubau VBZ-Busgarage und ERZ-Werkhof, Hardau Zürich



Die Verkehrsbetriebe und das Entsorgungsdepartement der Stadt Zürich bauen gemeinsam eine neue Busgarage mit Werkhof. Spezifische Bedürfnisse der beiden Nutzer – etwa hochtechnisierte Starkstrom- und Infrastrukturanlagen für die Busse, Reinigungsstellen für Fahrzeuge sowie absenkbare Mulden für die Entsorgung oder das Salzsilo für den Winterdienst – waren sowohl in der Planung als auch in der Koordination der Ausführung unter einen Hut zu bringen.



Leistungen der Takt Baumanagement AG

Gesamtleitung Realisierung

Kosten-, Terminplanung

Submissions-, Vertragswesen

Bauleitung, Baulogistik

**Projektbezogenes
Qualitätsmanagement**

**Baubuchhaltung,
Rechnungswesen**

Werksabnahmen, Bauabrechnung

Besonderheiten

**Spezifische Anforderungen für
zwei unterschiedliche Nutzer**

**Anspruchsvolle Verkehrs-,
Fahrplanleitungsplanung**

**Kontaminierter Baugrund,
schadstoffbelasteter Rückbau**

**Baustellenlogistik bei laufendem
Busbetrieb, mit eingeschränkten
Platzverhältnissen**



**Gelenkbusse, Kehrriechtfahrzeuge und
Schneepflüge unter einem Dach**

In der Hardau wurde die bestehende Busgarage der VBZ mit einem Neubau erweitert. Das kompakte Gebäude wird von einer stützenfreien Halle mit Sheddach dominiert, in der 32 Trolleybusse eingestellt werden. Die Fassade besteht aus Sichtbeton mit Bretterschalung, das Hallendach wird mit Fachwerkbindern aus Walzprofilen überspannt, beplankte Holzelemente mit Photovoltaikanlage bilden die Dachflächen. In der Tiefgarage werden Fahrzeuge von ERZ abgestellt, im brückenartigen Obergeschoss sind Personalräume und Büros der ERZ entlang eines schmalen Lichthofs angeordnet. Charakteristisch ist das Salzsilo, eingebaut in der Sichtbeton-Skulptur, die dem Gebäude angegliedert ist.

Adresse

Herdernstrasse 40/
Bullingerstrasse 95, 8004 Zürich

Bauherrschaft

Amt für Hochbauten der Stadt
Zürich

Betreiber/Nutzer

Verkehrsbetriebe der Stadt
Zürich, VBZ
Entsorgung und Recycling
Zürich, ERZ

Architektur

pool Architekten, Zürich

Ausführungszeitraum

Projektierung 2016 bis 2018
Realisierung 2018 bis 2020

Objektkennzahlen

8 500 m² GF nach SIA 416
58 300 m³ GV nach SIA 416

Bausumme

CHF 41 Mio.

Fotos

Andrea Helbling, Arazebra, Zürich